



ส่วนการคลัง



## ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองไผ่ เรื่อง การประชาสัมพันธ์การชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ตามท้องที่การบริหารส่วนตำบลเมืองไผ่ ได้มีประกาศอัตราการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ให้ผู้รับประเมินชำระภาษีโรงเรือนและที่ดินปีละครั้งตามคำรายปีของทรัพย์สิน คือโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดินที่ติดเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นนั้น เป็นภาษีที่จัดเก็บจากบ้านเช่า อาคาร ร้านค้า ดึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ หอพัก โรงงานอุตสาหกรรม ฟาร์มสัตว์ คลังสินค้า และบริเวณที่ดินที่ปกติใช้ร่วมกับโรงเรือนนั้นๆ

ในอัตราร้อยละสิบสองครึ่งของคำรายปี

ขั้นตอนการยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

๑. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด. ๒) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม - สิ้นเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี

๒. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. ๘)

๓. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. ๘) การอุทธรณ์หากผู้รับการประเมินไม่พอใจการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน(ภ.ร.ด. ๘)

อัตราโทษและค่าปรับ

๑. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี

๒. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี

๓. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันถัดจาก วันที่ได้รับแจ้งการประเมินให้เสียเงินเพิ่มดังนี้

๓.๑ ไม่เกิน ๑ เดือน เสียเพิ่ม ๒.๕ %

๓.๒ เกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน เสียเพิ่ม ๕%

๓.๓ เกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน เสียเพิ่ม ๗.๕%

๓.๔ เกิน ๔ เดือน แต่ไม่เกิน ๔ เดือน เสียเพิ่ม ๑๐%

๓.๕ เกิน ๔ เดือน ขึ้นไปให้อายัดหรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยมีต้องขอให้ศาลสั่ง

หรือออกหมายยึด

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายหิรัญวุฒิ บุญล้อม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองไผ่